



## Вакансия - Руководитель отдела брокериджа в Челябинске

[Главная](#) / [Челябинск](#) / [Руководитель](#) / [Руководитель отдела брокериджа](#)

Размещено: 17 мая 2021 г.

[Источник вакансии](#)

Группе компаний в связи с вводом нового амбициозного проекта на постоянную работу требуется руководитель отдела брокериджа.

### **Обязанности:**

- Брокеридж вакантных помещений, выполнение плана по сдаче.
- Презентация объектов арендаторам, проведение показов и переговоров на уровне первых лиц.
- Разработка плана мероприятий по выполнению стратегических задач. Формирование бюджета для реализации.
- Анализ эффективности использования торговых площадей, внесение предложений по увеличению доходности.
- Поиск новых доходных направлений: партнерские программы (мероприятия, рекламные сооружения).
- Разработка концептуальной бизнес-модели объекта для увеличения привлекательности на рынке.
- Формирование целевой группы арендаторов, планировка рассадки и разработка плана ротации.
- Контроль и актуализация базы свободных площадей.
- Координация работы отдела брокериджа.
- Контроль исполнения обязательств по договорам аренды.
- Взаимодействие с контролирующими органами и организациями.
- Работа с дебиторской задолженностью, ведение документооборота.

### **Требования:**

- Высшее образование
- Опыт работы на рынке коммерческой недвижимости
- Опыт ведения переговоров
- Умение организовать процесс с нуля
- Знание рынка коммерческой недвижимости, сетевых арендаторов и street-retail
- Успешный опыт по привлечению арендаторов
- Профессиональные связи с представителями арендаторов федеральных сетей

### **Условия:**

- Достойный уровень заработной платы (обсуждается индивидуально),
- Официальное трудоустройство,
- Перспективы карьерного, профессионального роста.

- Комфортный офис в центре города.

Занятость: [Полная занятость](#)

Опыт работы: От 3 лет

Образование: Не указано

Работодатель: ИП Капитонова Татьяна Владимировна

E-mail: [ibykova@inbox.ru](mailto:ibykova@inbox.ru)

### Сферы деятельности

- [Высший менеджмент](#)
  - [Строительство, Недвижимость](#)
- [Строительство, недвижимость](#)
  - [Управление проектами](#)

- Посмотреть все вакансии по запросу "[Руководитель отдела брокериджа](#)"
- Посмотреть все вакансии в [Челябинске](#)